

# 低入札価格調査の概要

【公表用】

工 事 名	情報通信研究機構2号館空調熱源省エネ対策工事		
開 札 日	平成23年6月6日	落札決定日	平成23年6月15日
調査対象入札者	(株)朝日工業社		

①当該価格で入札した理由	本工事の施工場所の近隣に多くの現場をかかえているので、同様の資材を同時に協力会社へ大量発注することで市価よりも相当な安価で購入できること、及び継続的な人員配置や資材の運搬等の合理化により経費の削減が見込めること。また技術者についても本工事対象建物の機械設備を新設した際の現場代理人を配置予定なので、本建物の状況を詳しく把握しているため、専門業者への効率的な発注が可能となることで直接工事費及び経費を抑えられること。
②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況	武蔵野市立第一小学校ほか4校空調設備設置工事(発注者:武蔵野市)、東京経済大学空調設備改修工事(発注者:東京経済大学)、(仮称)市民の森ふれあいホール換気空気調和設備工事(発注者:日野市)外3件
③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	東京大学(本郷)総合研究棟(分生研・農)新営機械設備工事(発注者:東京大学)、日産化学物質科学研究所ドラフトチャンバー排気系統改修計画工事(発注者:日産化学工業(株))外3件
④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所の所在する小金井市と程近い立川市に事業所があり、施工場所までは直線距離で約7キロメートルと比較的便利な地理関係にある。
⑤手持ち資材の状況	特になし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	協力会社から購入予定。
⑦手持ち建設機械の状況	特になし。
⑧建設機械の借上げ予定	特になし。
⑨労務者の確保計画	協力会社から確保予定。
⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況	千葉大学(松戸)完全人工光型植物工場改修機会設備工事(発注先:国立大学法人千葉大学)、筑波大学地域医療・健康化学イノベーションセンター棟新営機械設備工事(発注先:国立大学法人)外3件
⑪建設副産物の搬出予定	適正な処理を計画しており支障はない。
⑫その他	特になし。
判定結果	事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。