

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

【公表用】

工 事 名	ユニバーサルコミュニケーション研究所中庭造成工事		
開 札 日	平成23年7月27日	落 札 決 定 日	平成23年8月2日
調査対象入札者	株式会社山川		

①当該価格で入札した理由	第一に永年の取引のある会社から資材の購入・労務者の確保・機械のリースをすることで市価よりも安価な価格で抑えられること。第二にガードフェンスやカラーコーンを相当数の手持ちがあることにより仮設費を抑えられること。第三に本社及び資材倉庫が当該工事場所から約10キロと近隣にあり運搬費等の経費が抑えられること。第四に今後数ヶ月で著しく手持ち工事の激減が予想されることから施工実績及び工事量を確保するため、競争入札に対応できる最低限の管理費にしよう努めたため。
②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況	該当なし。
③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	該当なし。
④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所と同じ京都府内に本社及び倉庫があり、施工場所までは10キロメートルと比較的便利な地理関係にある。
⑤手持ち資材の状況	ガードフェンス(1.8mタイプ) 100枚、カラーコーン(赤色 70cm) 100個、交通誘導標識板(各種) 100枚
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	永年の取引がある協力会社から資材を購入予定。
⑦手持ち建設機械の状況	該当なし。
⑧建設機械の借上げ予定	バックホウ(BH07級)1台、タイヤ洗浄機(ハイウォッシャー)1台を協力会社から借上げ予定。
⑨労務者の確保計画	永年の取引がある協力会社から確保予定。
⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況	一般府道黄壁停車場線 地方道路交付金(橋りょう)工事(発注者:京都府)、府立城南高等学校校舎棟等解体工事(発注者:京都府)ほか2件。
⑪建設副産物の搬出予定	適正な処理を計画しており支障はない。
⑫そ の 他	特になし。
判 定 結 果	事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。