

# 低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

【公表用】

工 事 名	H26ユニバーサルコミュニケーション研究所空調設備更新工事		
開 札 日	平成26年10月24日	落 札 決 定 日	平成26年10月30日
調査対象入札者	株式会社 日立プラントサービス 関西支店		

①当該価格で入札した理由	機器購入については、応札者が日立グループの一員として集中購買のメリットを活かし、安価に提供が可能となったことと、永年の購入歴がある資材購入業者・協力業者等との折衝の結果、本工事独自の掛け率で契約が可能になったため。
②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況	工事名: 商工中金奈良支店空調改修工事 発注者: 商工組合中央金庫 工期: 2014/9/29~2014/11/16 施工場所: 奈良県奈良市林小路町8-1 請負金額: 20,520,000
③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名: 商業第2ビル空調設備工事(二期) 発注者: 東テク株式会社 工期: 2014/4/16~2014/12/31 施工場所: 大阪府大阪市北区豊崎5-6-10 請負金額: 21,600,000 <p style="text-align: right;">他 2件</p>
④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所の京都府に隣接する大阪府内に本社があり、施工場所までは30キロメートル(所要60分)と比較的便利な地理関係にある。
⑤手持ち資材の状況	特になし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	ファンコイルユニット: 新晃工業 コンパクト型空気調和器: 新晃工業
⑦手持ち建設機械の状況	特になし。
⑧建設機械の借上げ予定	特になし。
⑨労務者の確保計画	8工種について7下請け業者から確保予定。
⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況	朝霞(24)熱源設備工事(発注者: 防衛省北関東防衛局)ほか3件。
⑪建設副産物の搬出予定	適正な処理を計画しており支障はない。
⑫その他	特になし。
<b>判定結果</b>	事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。