

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

【公表用】

| | | | |
|---------|----------------|-----------|-----------|
| 工 事 名 | MRI実験棟(仮称)建築工事 | | |
| 開 札 日 | 平成23年5月23日 | 落 札 決 定 日 | 平成23年6月6日 |
| 調査対象入札者 | 鹿島建設株式会社 | | |

| | |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ①当該価格で入札した理由 | 第一に鉄骨・鉄筋・コンクリート等といった主要資材をグループ会社から大量一括購入することで、市場より遥かに安価な金額での調達を可能とし、又、建設機械の借上げ・労務者の確保についてもグループ会社や現在施工中の他の工事と重複している会社を含んだ永年取引のある多数の会社から金銭面において十分な協力を得ることができたこと。第二に施工方法や安全管理を熟知した経験豊富な技術者を配置することで、高品質な施工を確保しつつも、工程管理や作業指示の徹底、専門業者への効率的な発注を可能とし、直接工事費及び経費の削減が見込めること。第三に支店及び多数の手持ち工事が本工事場所の近隣にあり、継続的な人員配置や資材運搬等の合理化により経費の削減が見込めること。第四に本工事が最先端の計測装置を備えた高度な研究実験を行う施設であることから実績面を考慮し受注に向けて意欲的に積算に取り組んだこと。 |
| ②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況 | 箕面駅前広場整備工事{その1}(発注者:大阪府箕面市)、池田市上下水道庁舎新築工事(発注者:大阪府池田市)、都市計画道路十三高槻線街路築造工事[正雀川東工区](発注者:大阪府) 外2件 |
| ③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況 | 該当なし。 |
| ④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条性) | 当該工事場所と同じ大阪府内に支店があり、施工場所までは直線距離で約14キロメートル(公共交通機関による移動で約50分)と比較的便利な地理関係にある。 |
| ⑤手持ち資材の状況 | 特になし。 |
| ⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係 | グループ会社から資材を購入予定。 |
| ⑦手持ち建設機械の状況 | 特になし。 |
| ⑧建設機械の借上げ予定 | クローラークレーン(SC500 能力50t 住友建機)及び(SCX900 能力90t 日立住友建機)をそれぞれ1台、ホイールクレーン(TR500M 能力50t タダノ)65台、ホイールクレーン(TR250M 能力25t タダノ)12台、フォークリフト(型式O2-7FD20 能力2.0t トヨタ)1台を永年取引のある協力会社からリース |
| ⑨労務者の確保計画 | 協力会社及びグループ会社から確保予定。 |
| ⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況 | 秋田大学(医病)病棟新営その他工事(発注者:国立大学法人秋田大学)、福島市新庁舎東棟建設建築本体工事(発注者:福島市) 外3件。 |
| ⑪建設副産物の搬出予定 | 適正な処理を計画しており支障はない。 |
| ⑫そ の 他 | 特になし。 |
| 判 定 結 果 | 事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。 |