

# 低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

【公表用】

工 事 名	H26情報通信研究機構本部123棟・131棟屋上防水等改修工事		
開 札 日	平成26年12月2日	落 札 決 定 日	平成26年12月10日
調査対象入札者	小俣建設工業株式会社		

①当該価格で入札した理由	長年取引関係にある協力業者との、年間を通じた安定した機材・労務・資材の調達により、コストの低減と安価な労務費を確保し、本社による集中購買によって、安価な資材調達が可能になったため。
②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況	該当なし。
③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	工事名：(仮称)駒沢こだま保育園整備計画 発注者：社会福祉法人呉竹会 工期：2014/11/7～2015/3/31 施工場所：東京都世田谷区駒沢二丁目46番 請負金額：155,500,000 他5点
④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所と同じ東京都内に本社があり、施工場所までは約30キロメートル(所要40分)と比較的便利な地理関係にある。
⑤手持ち資材の状況	カラーコーン            使用予定量：10個 コーンバー                使用予定量：10本 バリケード(A型)        使用予定量：5脚 バリケード(B型)        使用予定量：10枚
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	シービング材、外壁補修材：(株)埼玉化研株式会社 塗装材                               ：(株)秀アソシエイツ
⑦手持ち建設機械の状況	特になし。
⑧建設機械の借上げ予定	高所作業車：(株)レンタルのニッケン 仮設・機材   ：(株)アクティオ
⑨労務者の確保計画	防水工・外壁補修工・塗装工：ネストプルーフ(株) シーリング工：(株)長浜工業 足場工：(株)ヤマコ石渡
⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況	トミタワー台場三番街ほか1団地 外壁塗装、外壁補修、鉄部塗装及びその他工事(発注者：東京都住宅供給公社)ほか3件。
⑪建設副産物の搬出予定	適正な処理を計画しており支障はない。
⑫そ の 他	特になし。
<b>判 定 結 果</b>	事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。