

# 低入札価格調査の概要

【公表用】

工 事 名	情報通信研究機構104棟他解体工事		
開 札 日	平成27年8月25日	落札決定日	平成27年9月2日
調査対象入札者	清本建設株式会社		

①当該価格で入札した理由	解体工事の施工実績を多く有している協力業者の協力によりコストダウンを見込めることや、会社からの距離が近距離であることにより低価格で入札できたため。
②契約対象工事場所付近における手持ち工事の状況	東京都北多摩南部建設事務所(26)改修工事(その2):東京都、(仮称)クラウンペーカリー小金井計画新築工事:(株)クラウンペーカリー 他3件
③契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	該当なし。
④契約対象工事場所と入札者の事業所、倉庫等との関連(地理的条件)	当該工事場所と同じ東京都内に本社があり、施工場所までは5キロメートル(所要20分)と比較的便利な地理関係にある。
⑤手持ち資材の状況	特になし。
⑥資材購入先及び購入先と入札者の関係	廃棄物処理(アスベスト梱包用材):ハマム(協力会社)
⑦手持ち建設機械の状況	特になし。
⑧建設機械の借上げ予定	特になし。
⑨労務者の確保計画	解体工(解体、オペレータ、内装解体):富山重機(協力会社)、とび:喜沢組(協力会社) フロンガス:リゾーム(協力会社)、他2件
⑩過去2年間に施工した公共工事及び成績状況	東京外国語大学附属図書館外壁改修工事:東京外国語大学、都営住宅23H-103西(東久留米市南町一丁目)工事:東京都 他8件
⑪建設副産物の搬出予定	適正な処理を計画しており支障はない。
⑫その他	追加配置 有
判定結果	事情聴取及び関連資料について調査した結果、当該入札価格により契約の内容に適合した履行が可能と判断される。